



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.11.2024

№ 3957

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 31.10.2024 № 15381:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 924 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3410007:404, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское сельское поселение, д. Кондратово, ул. Изумрудная, 9;

- с кадастровым номером 59:32:3410017:84, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Кондратовское, д. Кондратово, ул. Изумрудная, з/у 3;

- с кадастровым номером 59:32:3410017:82, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный район, Кондратовское сельское поселение, деревня Кондратово, улица Изумрудная, 7;

- с кадастровым номером 59:32:3410017:70, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское сельское поселение, д. Кондратово, ул. Земляничная, 9;

- с кадастровым номером 59:32:3410017:60, расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н. Пермский, с.п. Кондратовское, д. Кондратово, ул. Дружная, уч. № 10;

- с кадастровым номером 59:32:3410017:57, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, с/п Кондратовское, д. Кондратово, ул. Дружная, 4;

- с кадастровым номером 59:32:3410017:138, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское сельское поселение, д. Кондратово, ул. Земляничная, 5;

- с кадастровым номером 59:32:3410017:108, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Кондратовское, д. Кондратово, ул. Изумрудная, з/у 5;

- с кадастровым номером 59:32:3410007:532, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с-з "В-Муллинский", ВСП "Красава";

- с кадастровым номером 59:32:3410007:523, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское сельское поселение, д. Кондратово, ул. Земляничная, д. 3;

- с кадастровым номером 59:32:3410007:499, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Кондратовское с.п., д. Кондратово, ул. Дружная, участок 8;

- с кадастровым номером 59:32:3410007:489, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, р-н Пермский, с.п. Кондратовское, с-з "В-Муллинский", ВСП "Красава";

- с кадастровым номером 59:32:3410007:464, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, с-з "Верхнемуллинский", ВСП "Красава";

- с кадастровым номером 59:32:3410007:406, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Кондратовское, д. Кондратово, ул. Дружная, з/у № 2;

- с кадастровым номером 59:32:1790002:375, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское сельское поселение, д. Кондратово, ул. Дружная, 6;

- в кадастровых кварталах 59:32:3410001, 59:32:3410017.

Цель: Эксплуатации объектов электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ ф.1 (сущ.оп.№8-8/4) от ТП-43443, ВЛ 0,4 кВ ф.2 (сущ. оп. №9-9/3) от ТП-44343, ВЛ-0,4 кВ ф.1 (сущ.оп.№11-11/4) от ТП-44343.

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении

иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возлагаю на себя.

И.о. председателя комитета



М.В. Королева

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 19.11.2024 № 3957

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
Эксплуатации объектов электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ ф.1 (сущ.оп.№8-8/4) от ТП-43443,
ВЛ 0,4 кВ ф.2 (сущ. оп. №9-9/3) от ТП-44343, ВЛ-0,4 кВ ф.1 (сущ.оп.№11-11/4) от ТП-44343

